

EC /TS/ *KL02182* /2021

Piotrków Trybunalski, 18.11.2021 r.

**Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Spółka z o.o.**

97-300 Piotrków Tryb.

Al. 3 Maja 31

**dotyczy : warunków technicznych na wykonanie rozbudowy jednofunkcyjnego węzła ciepłego
W-764 ul. Pawlikowskiego 4 na węzeł dwufunkcyjny (o zakres c.w.u.)**

W nawiązaniu do Państwa pisma ER/2232/586/2021 z dn. 16.11.2021r. poniżej podajemy skrócone warunki techniczne na wykonanie rozbudowy węzła ciepłego W-764 przy ul. Pawlikowskiego 4 o zakres ciepłej wody:

- ciśnienie dyspozycyjne: c.a. 0,20 MPa (w sezonie letnim) , c.a. 0,35 MPa (w sezonie grzewczym),
- temperatura czynnika grzewczego 135/70 °C , (latem 70/43 °C) ,
- w węźle ciepłym zastosować wymienniki typu JAD,
- zastosować urządzenia automatycznej regulacji temperatury w instalacjach ciepłej wody użytkowej zapewniające stałą temperaturę w przedziale 55 – 60 °C ,
- należy zamontować dodatkową rozdzielnicę na potrzeby monitoringu (na 8 modułów) zasilaną i wyposażoną w zabezpieczenie (wyłącznik nadprądowy) ,
- regulator c.o. i c.w. podłączyć z rozdzielnicą monitoringu,
- układ pomiarowy na powrocie z węzła z ultradźwiękowym przetwornikiem przepływu (w przypadku gdy obecnie zamontowany ciepłomierz nie będzie wykorzystany po modernizacji węzła) + moduł M-Bus i podłączyć z rozdzielnicą monitoringu,
- układ pomiarowy na powrocie z węzła c.w.u. (dla potrzeb Administracji budynku),
- pomiar wody uzupełniającej instalację wewnętrzną c.o. – wodomierzem z impulsowaniem podłączonym do przelicznika ciepłomierza głównego,
- w węźle wysokich parametrów na zasilaniu i powrocie zamiast pierwszych manometrów za zaworami głównymi zainstalować przetworniki ciśnienia o sygnale wyjściowym 4-20 mA (z zasilaczem zamontowanym w rozdzielnicy jw.) i wyświetlaczem i podłączyć je z rozdzielnicą monitoringu,

- izolacja termiczna z otuliny termoizolacyjnej na odpowiednie parametry,
- na dzień odbioru końcowego wykonawca powinien przedstawić poświadczenie zgłoszenia do Inspektoratu Dozoru Technicznego wszystkich urządzeń ciśnieniowych zainstalowanych w węźle cieplnym, które podlegają dozorowi technicznemu,
- stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie,
- wszystkie roboty zanikające winny być odbierane przez przedstawiciela Elektrociepłowni Piotrków Trybunalski Sp. z o.o.

Dokumentację techniczną dla węzła należy wykonać w oparciu o podane wymagania, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przy uzgodnieniu jeden egzemplarz dokumentacji pozostaje w Elektrociepłowni Piotrków Trybunalski Sp. z o.o. jako wstępny warunek uzgodnienia.

Wszelkie koszty związane z rozbudową węzła W-764 będzie ponosił Inwestor tj. Wspólnota Mieszkaniowa Nr 73 przy ul. Pawlikowskiego 4.


PREZES ZARZĄDU

mgr Marek Krawczyński